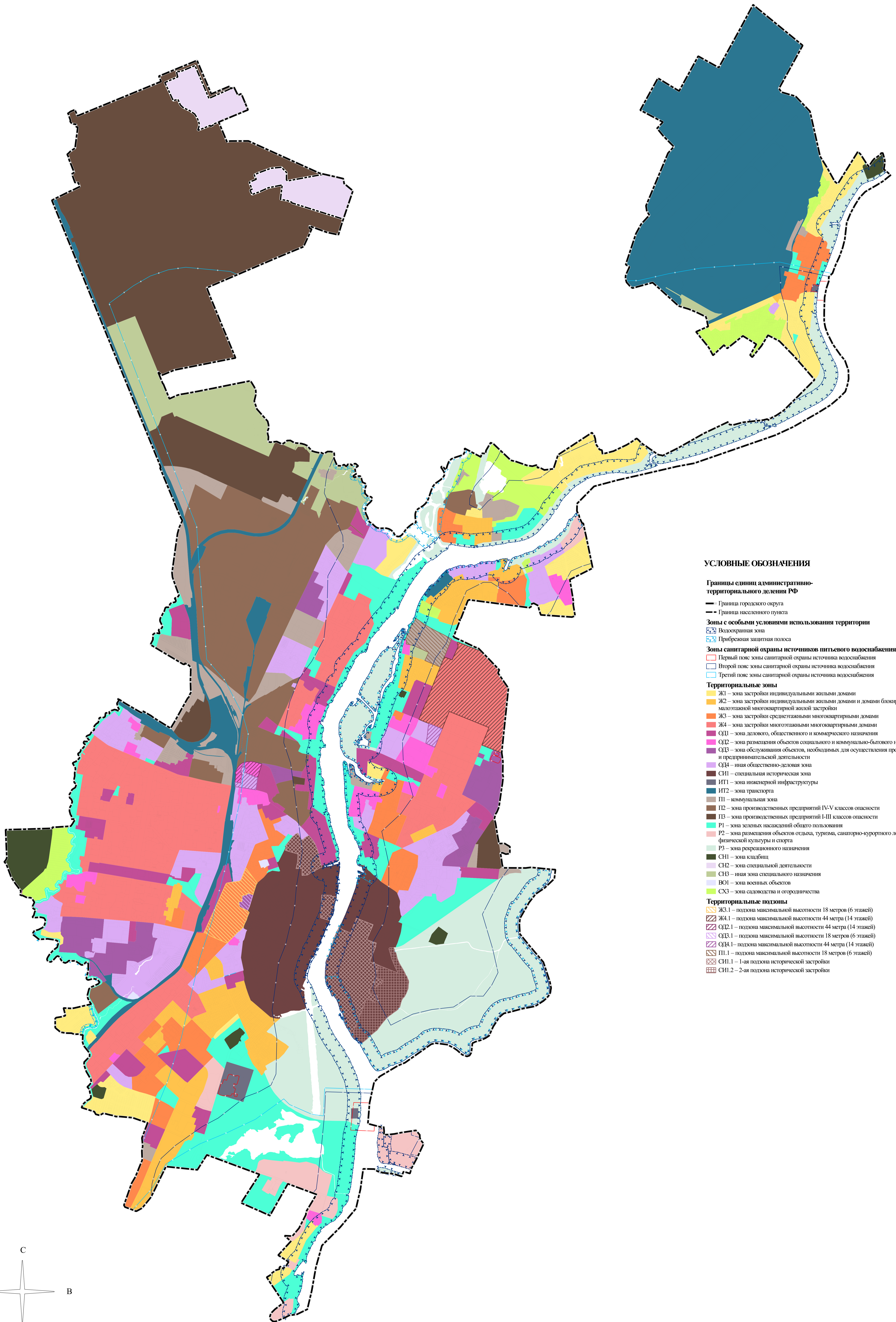


КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА:
ВОДООХРАННАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА,
ЗОНЫ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Приложение
к Правилам землепользования и застройки
Великого Новгорода



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы единиц административно-территориального деления РФ

— Граница городского округа
- - - Граница населенного пункта

Зоны с особыми условиями использования территории

Водоохранная зона
Прибрежная защитная полоса

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

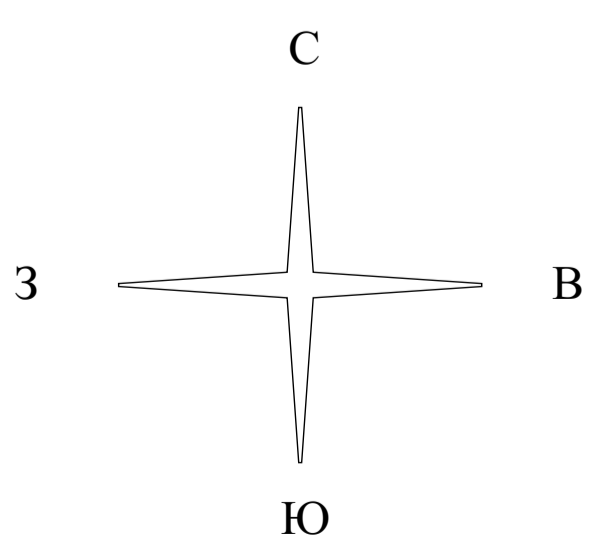
Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Территориальные зоны

Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки, малоэтажной многоквартирной жилой застройки
Ж3 – зона застройки среднетяжелыми многоквартирными домами
Ж4 – зона застройки многоэтажными многоквартирными домами
ОД1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения
ОД2 – зона размещения объектов социально и коммунально-бытового назначения
ОД3 – зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
ОД4 – иная общественно-деловая зона
СИ1 – специальная историческая зона
ИП1 – зона инженерной инфраструктуры
ИП2 – зона транспорта
М – коммунальная зона
П1 – зона производственных предприятий IV-V классов опасности
П2 – зона производственных предприятий I-III классов опасности
Р1 – зона зеленых насаждений общего пользования
Р2 – зона размещения объектов отдыха, туризма, санаторно-курортного лечения, физической культуры и спорта
Р3 – зона рекреационного назначения
СН1 – зона кладбищ
СН2 – зона специальной деятельности
СН3 – иная зона специального назначения
ВО1 – зона военных объектов
СХ3 – зона садоводства и огородничества

Территориальные подзоны

Ж3.1 – подзона максимальной высоты 18 метров (6 этажей)
Ж4.1 – подзона максимальной высоты 44 метра (14 этажей)
ОД2.1 – подзона максимальной высоты 44 метра (14 этажей)
ОД3.1 – подзона максимальной высоты 18 метров (6 этажей)
ОД4.1 – подзона максимальной высоты 44 метра (14 этажей)
П1.1 – подзона максимальной высоты 18 метров (6 этажей)
СИ1.1 – 1-я подзона исторической застройки
СИ1.2 – 2-я подзона исторической застройки



0 1 000 2 000 м