

"СОГЛАСОВАНО"

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Выполнение работ по благоустройству придомовой территории

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

на выполнение работ по благоустройству придомовой территории по адресу: Великий Новгород, пр. Мира, дом № 18

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Веломость объемов работ

Smeta WIZARD

Приказ Минстроя России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 842/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Минстроя России от 18.05.2022 № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Приказ Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 25.02.2025 № 465

Индексы по группам однородных строительных ресурсов 3 квартала 2025 года (ФГИС)

Новгородская область

Выполнение работ по благоустройству придомовой территории по адресу: Великий Новгород, пр. Мира, дом № 18

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

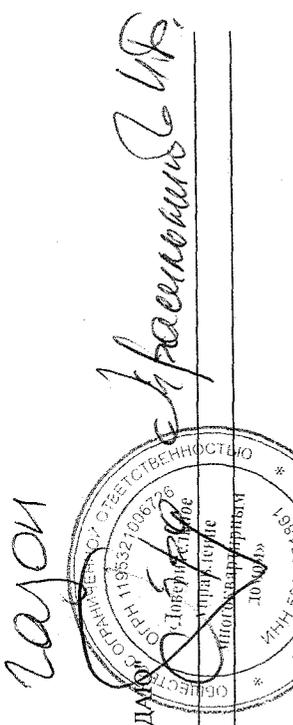
**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

на выполнение работ по благоустройству придомовой территории по адресу: Великий Новгород, пр. Мира, дом № 18

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Веломость объемов работ



(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен в текущем уровне цен	3 квартал 2025 г.
Сметная стоимость	164,45 тыс. руб.
в том числе:	
строительных работ	164,45 тыс. руб.
монтажных работ	0 тыс. руб.
оборудования	0 тыс. руб.
прочих затрат	0 тыс. руб.
Средства на оплату труда рабочих	29,19 тыс. руб.
Средства на оплату труда машинистов	1,6 тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих	88,44 чел.-ч
Нормативные затраты труда машинистов	3,861 чел.-ч

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
<b>Раздел 1. Газон</b>											
1	ГЭСН01-01-018-02	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в котлованах объемом до 500 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,4 (0,35-0,45) м3, группа грунтов: 2 V=(200*0,1)/1 000		1000 м3	0,02		0,02					
	421/пр 2020 прил.1 0 т.5 п.9.3 гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов территорий общего пользования (Котл=1,1; Кэм=1,1; Котм=1,1; Кзт=1,1; Кзтм=1,1)									
	2 ЭМ										1 223,68
	ОТм (ЗТм)		чел.-ч			1,001					458,78
	Итого прямые затраты										1 682,46
	ФОТ										458,78
	812/пр 2020 прил. т. п.1.1 гр.3	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92%		92%					422,08
	774/пр 2020 прил. т. п.1.1 гр.3	СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46%		46%					211,04
	<b>Всего по позиции</b>								115 779		2 315,58

2	02-15-1-01-0023	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстоянии 23 км V=20*1,4	т	28				28		250,94		7 026,32
3	ГЭСН47-01-046-04	<b>Всего по позиции</b> Подготовка почвы для устройства партерного и обычного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: ручную (толщ. 10 см) V=200/100	100 м2	2				2				7 026,32
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.3_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов территорий общего пользования (Кот=1,1; Кэм=1,1; Котм=1,1; Кэт=1,1; Кэtm=1,1)	чел.-ч					88				29 070,8
	16.2.01.02	Земля растительная	м3	15				30				29 070,8
3.1	[16.2.01.02-0002]	Итого прямые затраты Земля растительная механизированной заготовки	м3	15				30	1 498,08	1 767,73		53 031,9
	Пр/812-041.0-1	ФОТ										29 070,8
	Пр/774-041.0	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103%				103%				29 942,92
		СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72%				72%				20 930,98
4	ГЭСН47-01-046-05	<b>Всего по позиции</b> На каждые 5 см изменения толщины слоя добавлять или исключать к нормам с 47-01-046-01 по 47-01-046-04 V=(200/100)*-1	100 м2	2				-2		66 488,3		132 976,6





	Всего накладные расходы		31 658,13
	Всего сметная прибыль		22 045,95
	<b>ВСЕГО по смете</b>		<b>134 168,46</b>
	<i>в том числе</i>		
	Всего прямые затраты		80 464,38
	<i>в том числе</i>		
	оплата труда (ОТ)		29 185,69
	эксплуатация машин и механизмов		5 131,9
	оплата труда машинистов (ОТм)		1 599,35
	материальные ресурсы		37 521,12
	перевозка		7 026,32
	Всего ФОТ ( <i>справочно</i> )		30 785,04
	Всего накладные расходы		31 658,13
	Всего сметная прибыль		22 045,95
	Всего оборудование		0
	Всего прочие затраты		0
	<b>Справочно</b>		
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН		0
	оборудование, отсутствующее в ФРСН		0
	затраты труда рабочих		88,44
	затраты труда машинистов		3,861
	<b>Итого</b>		<b>134 168,46</b>
	Строительный контроль		2,14%
	<b>Итого</b>		<b>137 039,67</b>
	ИДС (Федеральный закон от 3 августа 2018 г. № 303-ФЗ, Приказ №421/пр от 04.08.2020, п. 180, 181 (в редакции приказа Министра РФ от 07.07.2022 года №557/пр))	(137 039,67*20%) = 27 407,93	20%
	<b>Итого</b>		<b>164 447,6</b>

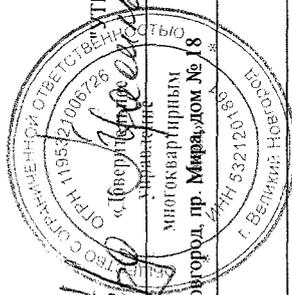
Составил:

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Муниципальное предприятие  
 «Специализированное предприятие  
 «Специализированное предприятие»  
 РАЙОННЫЙ ПРОЕКТНО-СМОНТАЖНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ  
 П. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
 [подпись]



*С.А. Мамычев*  
 УТВЕРЖДАЮ  
 М.П. Мамычев С.А.

Выполнение работ по благоустройству придомовой территории по адресу: Великий Новгород, пр. Мира, дом № 18  
 (наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

Дефектная ведомость

на выполнение работ по благоустройству придомовой территории по адресу: Великий Новгород, пр. Мира, дом № 18

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ	Формула расчета объемов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5
1	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в котлованах объемом до 500 м3 экскаваторами с ковшем вместимостью 0,4 (0,35-0,45) м3, группа грунтов: 2	1000 м3	0,02	$V=(200*0,1)/1000$
2	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 23 км	т	28	$V=20*1,4$
3	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: ручную (толщ. 10 см)	100 м2	2	$V=200/100$
3.1	Земля растительная механизированной заготовки	м3	30	$V=(200/100)*15$
4	На каждые 5 см изменения толщины слоя добавлять или исключать к нормам с 47-01-046-01 по 47-01-046-04	100 м2	-2	$V=(200/100)*-1$
4.1	Земля растительная механизированной заготовки	м3	-10	$V=(200/100)*-1*5$
5	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных ручную	100 м2	2	$V=200/100$
5.1	Семена газонной травы, травосмесь "Универсальная"	кг	4	$V=(200/100)*2$

*С.А. Мамычев*  
 Должность: *Мамычев С.А.*  
 Подпись, инициалы, фамилия