



SmetaWIZARD

Приказ Министра России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Министра России от 18.05.2022 № 378/пр; Приказ Министра России от 26.08.2022 № 703/пр; Приказ Министра России от 26.10.2022 № 905/пр; Приказ Министра России от 27.12.2022 № 1133/пр; Приказ Министра России от 10.02.2023 № 84/пр; Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Министра России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Министра России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр

Письмо Министра России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Приказ Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 25.02.2025 № 465

ФГИС ЦС, конъюнктурный анализ  
Новгородская область

на выполнение работ по благоустройству придомовой территории по адресу: Великий Новгород, ул. Державина, дом № 4 корп. 1

(наименование стройки)

на выполнение работ по благоустройству придомовой территории по адресу: Великий Новгород, ул. Державина, дом № 4 корп. 1

(наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛСР-

на выполнение работ по благоустройству придомовой территории по адресу: Великий Новгород, ул. Державина, дом № 4 корп. 1

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом  
Основание Дефектная ведомость

1 квартал 2026 г.

Составлен в текущем уровне цен

Сметная стоимость

1 107,05 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих

19,18 тыс. руб.

Реквизиты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

на выполнение работ по благоустройству придомовой территории

в том числе:

строительных работ

монтажных работ

оборудования

прочих затрат

1 097,93 тыс. руб.

0 тыс. руб.

0 тыс. руб.

9,12 тыс. руб.

Средства на оплату труда машинистов

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

6,51 тыс. руб.

52,44426 чел.-ч

14,24632 чел.-ч

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов в	индекс	на единицу измерения в базисном уровне цен	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
<b>Раздел 1. Газонное ограждение - 133 мп</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН09-08-001-01	Установка металлических столбов высотой до 4 м. с погружением в бетонное основание V=44/100	100 шт	0,44		0,44					
	421/пр. 2020_прил.10 т.5 п.9.3_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов территории облета пользования (Котм=1,1; Кзм=1,1; Кзт=1,1; Кзтм=1,1)									
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			17,24976					6 307,37
		2 ЭМ									20 995,87
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			10,88032					5 124,47
		4 М									2 865,12
		Итого прямые затраты									35 292,83
1.1	[04.1.02.05-0264]	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В15, F(1)200, W6	м3	6,34		2,7896	4 768,61	1,23	5 865,39		16 362,09
		ФОТ									11 431,84
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93%		93%					10 631,61
	Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62%		62%					7 087,74
		<b>Всего по позиции</b>									69 374,27
2	ГЭСН09-08-002-05	Устройство ограждений из готовых металлических решетчатых панелей: высотой до 2 м V=45/10	10 шт	4,5		4,5			157 668,8		



	затраты труда рабочих		52,44426
	затраты труда машинистов		14,24632
	<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ</b>		
	<b>ВСЕГО строительные работы</b>		<b>868 900,39</b>
	<i>в том числе</i>		
	Всего прямые затраты		829 086,13
	<i>в том числе</i>		
	оплата труда (ОТ)		19 176,24
	эксплуатация машин и механизмов		21 607,25
	оплата труда машинистов (ОТм)		6 510,38
	материальные ресурсы		781 792,26
	Всего ФОТ ( <i>справочно</i> )		25 686,62
	Всего накладные расходы		23 888,56
	Всего сметная прибыль		15 925,7
	<b>ВСЕГО по смете</b>		<b>868 900,39</b>
	<i>в том числе</i>		
	Всего прямые затраты		829 086,13
	<i>в том числе</i>		
	оплата труда (ОТ)		19 176,24
	эксплуатация машин и механизмов		21 607,25
	оплата труда машинистов (ОТм)		6 510,38
	материальные ресурсы		781 792,26
	перевозка		0
	Всего ФОТ ( <i>справочно</i> )		25 686,62
	Всего накладные расходы		23 888,56
	Всего сметная прибыль		15 925,7
	Всего оборудование		0
	Всего прочие затраты		0
	<b>Справочно</b>		
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН		0
	оборудование, отсутствующее в ФРСН		0
	затраты труда рабочих		52,44426

	затраты труда машинистов			14,24632
	Итого			868 900,39
	Строительный контроль (Пост. Прав. РФ № 468 от 21.06.2010- 2,14%)		$((868\ 900,39+0+0+0)*1\%) = 8\ 689$	8 689
	Итого			877 589,39
	Компенсация НДС по УСН (без НР и СП)		$((781\ 792,26+0+21\ 607,25)*22\%) = 176\ 747,89$	
	Итого			1 054 337,28
	НДС		5%	52 716,86
	Федеральный закон от 3 августа 2018 г. № 303-ФЗ, Приказ Министра России №421/пр от 04.08.2020 года, п. 180, 181 (в редакции Приказов Министра России от 07.07.2022 года №557/пр, от 30.01.2024 года № 55/пр, от 23.01.2025 года № 30/пр)			
	Итого			1 107 054,14

Составил: Маслен ЗК Шевырева И.В. Шонг

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Муниципальное казенное учреждение  
Великого Новгорода

Товарное хозяйство  
РАСЦЕННИК ЦЕНТРЕНЫ

Гл. специалист (сметчик) И.И. Корнилова

Имя Фамилия  
О.И.О. Ф.И.О.

Дата

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

